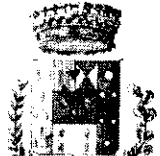
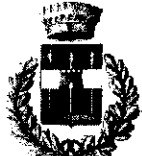




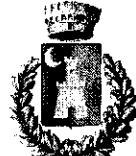
Comune di Marineo



Comune di Bolognetta



Comune di Godrano



Comune di Cefalà Diana



COMUNE DI CEFALA' DIANA
CITTA METROPOLITANA DI PALERMO

PROVVEDIMENTO UNICO N. 78 DEL 16.10.2017

Prot. 15171 del 18. OTT. 2017

IL RESPONSABILE S.U.A.P.



Vista l'istanza assunta ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 160/2010 al prot. generale al n° 12512 del 07.09.2017 del comune di Marineo, (già presentata via pec il 06.09.2017 allo sportello unico associato), presentata dal Sig. MION MATTEO nato il 27.02.1975 a Verona (VR) e residente in Verona Via Bartolomeo Bacilieri n° 2E c.a.p. 37139, C.F. MNIMTT75B27L781Q, nella qualità di rappresentante legale della società denominata "EUROSPIN SICILIA S.P.A.", con sede legale in Catania (CT) al km. 107,730 della S.S. 114, P.I. 03653460877 iscritta nel registro dell'impresе di Catania, con la quale chiede il provvedimento autorizzativo per l'attività di media struttura di vendita per il commercio al dettaglio del settore alimentare e non alimentare, nel locale a piano terra di C/da San Lorenzo, catastalmente identificato al Fg. 8 p.lla 1037 sub 4, del territorio di Cefalà Diana (PA);

Visto il verbale del consiglio di amministrazione del 09.06.2015, con il quale si nomina come preposto dell'attività commerciale ai sensi del D.Lgs. 59/2010 il rag. Giovanni Floresta nato a 28.01.1954 a Paterno (CT) residente in Via L. Pirandello n° 18 i.4, c.f. FLRGNN54A28G371A;

Visto il contratto di locazione relativo all'unità immobiliare sede dell'attività, stipulato fra la società "EUROSPIN SICILIA S.P.A. e il Sig. Pilieri Francesco in qualità di locatore, del 27.07.2011, registrato all'AGENZIA DELL'ENTRATE di Catania al n. 9757 serie 3 il 01.08.2011;

Visto il Permesso di Agibilità n. 1/2011 prot. 1876 del 01/04/2011, rilasciato dall'UTC serv. Edilizia Privata del Comune di Cefalà Diana e dal quale si evince che l'unità immobiliare di che trattasi è stata dichiarata agibile con la destinazione d'uso ad attività commerciale;

Vista la dichiarazione, resa a mente degli artt. 67 D.Lgs. 06.09.2011, n. 159, con la quale il sig. Mion Matteo, nella qualità sopra citata, ha dichiarato, ai sensi e per gli effetti delle leggi vigenti, che nei suoi confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 5 del D.lgs 159/11, art. 51, comma 3 bis, del codice di procedura penale;

Vista la dichiarazione, resa a mente degli artt. 67 D.Lgs. 06.09.2011, n. 159, con la quale il sig. Barbon Francesco nato il 02.02.1964 a Treviso (TV) ivi residente in Via Contarini n. 1, nella qualità di socio, ha dichiarato, ai sensi e per gli effetti delle leggi vigenti, che nei suoi confronti non

Sede: Via cardinale Corradini n° 2 - 90035 marineo (Pa) - Tel. 0918730078
e-mail: suap@comune.marineo.pa.it



sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 5 del D.lgs 159 art. 51, comma 3 bis, del codice di procedura penale;

Vista la dichiarazione, resa a mente degli artt. 67 D.Lgs. 06.09.2011, n. 159, con la quale il sig. Mion Romano nato a Verona (VR) il 18.11.1949, ivi residente in Piazzetta Portichetti n. 7, nella qualità socio, ha dichiarato, ai sensi e per gli effetti delle leggi vigenti, che nei suoi confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 5 del D.lgs 159/11, art. 51, comma 3 bis, del codice di procedura penale;

Vista la dichiarazione, resa a mente degli artt. 67 D.Lgs. 06.09.2011, n. 159, con la quale il sig. Floresta Giovanni nato a Paternò (CT) il 28.01.1954 ivi residente in Via L. Pirandello n 18 i/4, nella qualità di preposto, ha dichiarato, ai sensi e per gli effetti delle leggi vigenti, che nei suoi confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 5 del D.lgs 159/11, art. 51, comma 3 bis, del codice di procedura penale;

Vista la dichiarazione, resa a mente degli artt. 71 comma 6 del D.Lgs. 26.03.2010, n. 59, con la quale il sig. Floresta Giovanni nato a Paternò (CT) il 28.01.1954 ivi residente in Via L. Pirandello n 18 i/4, nella qualità di preposto, ha dichiarato di essere in possesso del requisito professionale;

Vista la dichiarazione, di avere rispettato, relativamente ai locali i regolamenti di polizia urbana, i regolamenti locali di polizia annonaria ed igienico sanitaria; i regolamenti edilizi e le norme urbanistiche e quelle relative alla destinazione d'uso;

Vista la domanda di voltura per il certificato di prevenzione incendi, rilasciato dal COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO, prat. N° 56398 del 06.09.2017;

Accertato che è stata versata, presso la tesoreria del Comune di Marineo la somma di euro 60,00 per provvedimento conclusivo del procedimento unico SUAP, con quietanza di riscossione n. 55111 UPS del 25/09/2017;

Vista l'avvenuta registrazione all'ASP n° 6 di Palermo Dipartimento di Prevenzione U.O. Territoriale di Misilmeri, n° 082026471130609C110802 del 26.09.2017 prot. n° 166/AC-17 identificativo OSO 03653460877- 37.9156533- 13.4622907 MS.060.200 DISCOUT DI ALIMENTARI;

Vista la planimetria, a firma dall'Ing. Francesco Terrano, iscritto all'albo degli ingegneri della provincia di Palermo al n. 3998;

Vista la Convenzione costitutiva dello Sportello Unico per le Attività Produttive gestito in forma associata ex art.lo 23 e segg. del d.lgs. 112/98

Visto il provvedimento del Sindaco del Comune di Marineo n° 11 del 25.05.2017;

Visti i vigenti regolamenti comunali di edilizia, polizia urbana ed igiene;

Visto il D.P.R. 447/98 come modificato dal D.P.R. 440/2000 e 160/2010;

Vista la L.R. 28/99;

Visto il D.Lgs. 114/1998 art. 26, comma 5;

Viste le norme di attuazione del P.R.G. del comune di Cefalà Diana;

Sede: Via cardinale Corradini n° 2 – 90035 marineo (Pa) – Tel. 0918730078
e-mail: suap@comune.marineo.pa.it

Visto il D.P.R. del Presidente della Regione Siciliana del 11/07/2000;

Vista la L.R.23/98;

Visto O.A.EE.LL.;

Considerato che sussistono le condizioni per l'emanazione del provvedimento conclusivo del procedimento unico;

RILASCIA

Ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 20/10/98 n. 447 come modificato dal D.P.R. 07/12/2000 n. 440, 160/2010 e D.Lgs. 114/1998 art. 26, comma 5;

SALVO I DIRITTI DEI TERZI

alla società "EUROSPIN SICILIA S.P.A.", con sede legale in Catania (CT) al km. 107,750 S.S. 114, P.I. 03653460877 iscritta nel registro dell'impresе di Catania, rappresentata legalmente dal Sig. MION MATTEO, già sopra generalizzato;

AUTORIZZAZIONE

all'attività di **commercio al dettaglio in media struttura di vendita del settore alimentare e non alimentare**, nel locale a piano terra di C/da San Lorenzo, catastalmente identificato al Fg. 8 p.lla 1037 sub 4, del territorio di Cefalà Diana (PA), con una superficie complessiva di mq. 1145 (circa), di cui destinata alla vendita prodotti alimentari mq. 500,00 (circa) e mq. 90,00 destinati al settore dei generi non alimentari, la rimanente parte del locale circa mq. 555,00 sarà adibita a magazzino, uffici, servizi, avancassa;

Inoltre è fatto obbligo:

- ogni mutamento che intervenga nella tipologia della merce venduta, alla ragione sociale, alla modifica dei locali deve essere preventivamente comunicato a quest'ufficio;

Al venir meno dei presupposti per i quali è stata rilasciata la presente Autorizzazione si provvederà all'applicazione delle vigenti disposizioni di leggi in materia di commercio.

La presente è rilasciata al richiedente o suo delegato ed è trasmessa in copia a tutte le Amministrazioni e Servizi interessati al procedimento.

Il presente provvedimento unico, verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web dei Comuni di Marineo e Bolognetta per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della Legge n. 241/90, gli interessati possono proporre, entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data di rilascio del presente, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Sicilia sezione di Palermo, od entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Marineo li 16 Ottobre 2017

La Responsabile del Procedimento
(Rag. Carmela Di Sclafani)



Il Responsabile S.U.A.P.
(Arch. Salvatore Amone)

Sede: Via cardinale Corradini n° 2 – 90035 marineo (Pa) – Tel. 0918730078
e-mail: suap@comune.marineo.pa.it